

WIR GEBEN ZUKUNFT RAUM

KLEUSBERG 

+ SCHULGEBÄUDE ZUR TEMPORÄREN UND DAUERHAFTEN NUTZUNG

RAUM FÜR BILDUNG

SCHNELL VERFÜGBAR. VOLL AUSGESTATTET. NACHHALTIG.

#RAUM_FÜRALLE

KLEUSBERG MACHT SCHULE

Neue Räume für Lernende und Lehrende, die sich sehen lassen können. Das belegen zahlreiche erfolgreiche Schulbauprojekte von KLEUSBERG. Wir wissen um die Raum-Anforderungen von Schulträgern und -betreibern und bieten den richtigen Mix aus Geschwindigkeit, Kostensicherheit und Qualität. Egal, ob als Erweiterung, Ausweidlösung oder Neubau – am Ende zählt immer das Ergebnis.



Weitere Projekte finden
Sie unter [kleusberg.de](https://www.kleusberg.de)



Informieren Sie sich auch online unter
kleusberg.de

MEHR PLATZ FÜR BESSERES LERNEN



MOBILE RAUMSYSTEME — RAUM FÜR BILDUNG

Wenn Raum knapp wird und schnelle Lösungen für das Unterrichten von Schülerinnen und Schülern gefunden werden müssen, sind die Mobilen Raumsysteme von KLEUSBERG die perfekte Wahl. Die PLUS Container mit flexiblen Wandelementen ermöglichen individuelle Grundrisse und eine anpassungsfähige Raumgestaltung. Für langfristige Projekte bietet das ModuLine®

Gebäudesystem die passende Alternative. Es erfüllt sämtliche gesetzlichen Anforderungen an Wärme-, Brand- und Schallschutz sowie Statik und Sicherheit und lässt sich wie ein konventionelles Gebäude nutzen. Mobile Raumsysteme von KLEUSBERG lassen sich mieten, umbauen, versetzen und bei Bedarf zurückbauen. **Schnell verfügbar. Voll ausgestattet. Nachhaltig.**



Mieten? Kaufen? Oder beides?

Wenn Sie für den Übergang ein temporäres Schulgebäude benötigen, können Sie unser flexibles Containersystem PLUS bis zu 60 Monate mieten – ideal für kurzfristige Lösungen. Unser ModuLine® System bietet Ihnen zusätzlich maximale Flexibilität: Sie können es unbegrenzt mieten oder direkt kaufen. **Wir beraten Sie gerne.**



Unsere Erfolgsprojekte finden
Sie hier

GUTE RÄUME. GUTE SCHULEN.

Moderne Schulen benötigen intelligente Raumkonzepte. Mit den Mobilien Raumsystemen von KLEUSBERG lassen sich alle Anforderungen erfüllen und vielfältige Raumfunktionen abbilden.

Modern ausgestattete Klassen-
und Differenzierungsräume



Genügend Platz für Pausen und
Verpflegung

Gruppenräume mit Rückzugs-
und Lernmöglichkeiten



Moderne Einrichtungen für
neue Lernwelten

Effiziente LED-Beleuchtung
und akustische Dämmung für
ein optimales Lernumfeld



Großzügige und sichere Flur-
und Eingangsbereiche

ZWEI SYSTEME FÜR NEUEN SCHULRAUM

System PLUS

Die hochwertigen Raumcontainer des Systems PLUS können flexibel bis zu einer Dauer von 60 Monaten genutzt werden. Sie lassen sich jederzeit erweitern, versetzen oder abbauen und passen sich damit perfekt wechselnden Anforderungen an.

PLUS



ModuLine®

Das modulare System für genehmigungsfähige Gebäude zur dauerhaften Nutzung – ohne baurechtliche Einschränkungen und mit allgemeiner Bauartgenehmigung. Ob zur Miete oder zum Kauf: ModuLine® verbindet Langlebigkeit mit individueller Gestaltungsfreiheit.

MODULINE



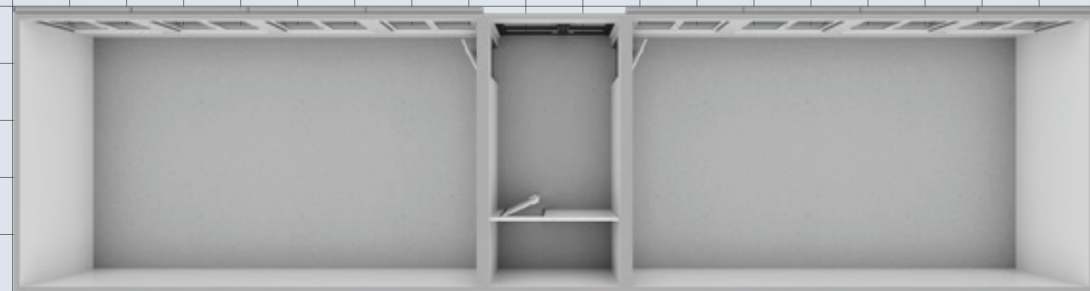
Mietsystem PLUS

DAS PLUS AN FLEXIBILITÄT

Sie möchten weitere
Grundrissmöglichkeiten ansehen.
Experten-Termin buchen



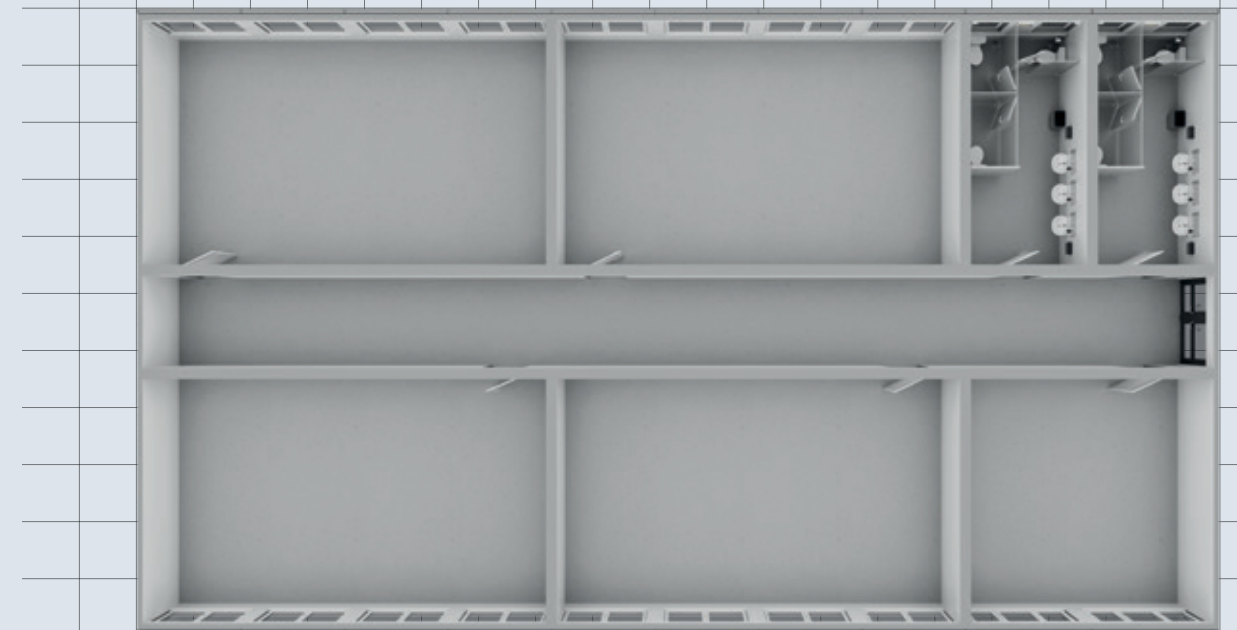
Die Container der PLUS Serie lassen sich wie in einem Baukastensystem flexibel zusammensetzen.



1-GESCHOSSIG

Beispielkonfiguration
Geschosse: 1
Geschossfläche: 135 m²
Klassenräume: 2
Klassenraumgröße: ca. 58 m²

2 KLASSEN



1-GESCHOSSIG

Beispielkonfiguration
Geschosse: 1
Geschossfläche: 371 m²
Klassenräume: 4
Klassenraumgröße: ca. 58 m²

4 KLASSEN

Mietsystem PLUS

AN ALLES GEDACHT

05

Optimierte Raumakustik und Wohlfühltemperatur durch moderne Heiz- und Invertertechnik

07

Treppenhaus – Ausstattung orientiert sich an der Schulbaurichtlinie

06

Behindertengerechte Sanitäranlagen

08

Essensausgaben- und Pausenräume – auf Wunsch komplett ausgestattet



01



02



03



05



06

01

Großzügiger Eingangsbereich mit elektronisch steuerbaren Türen

02

Serienmäßiger Sonnenschutz und VSG-Verglasung sowie individuelle Fassadengestaltung auf Wunsch

03

Sanitär-Container für Jungen und Mädchen – Leitungsführung standardmäßig unter Putz

04

Optional mit WLAN und moderner Netzwerktechnik für den Einsatz interaktiver Lernformen



04



07



08

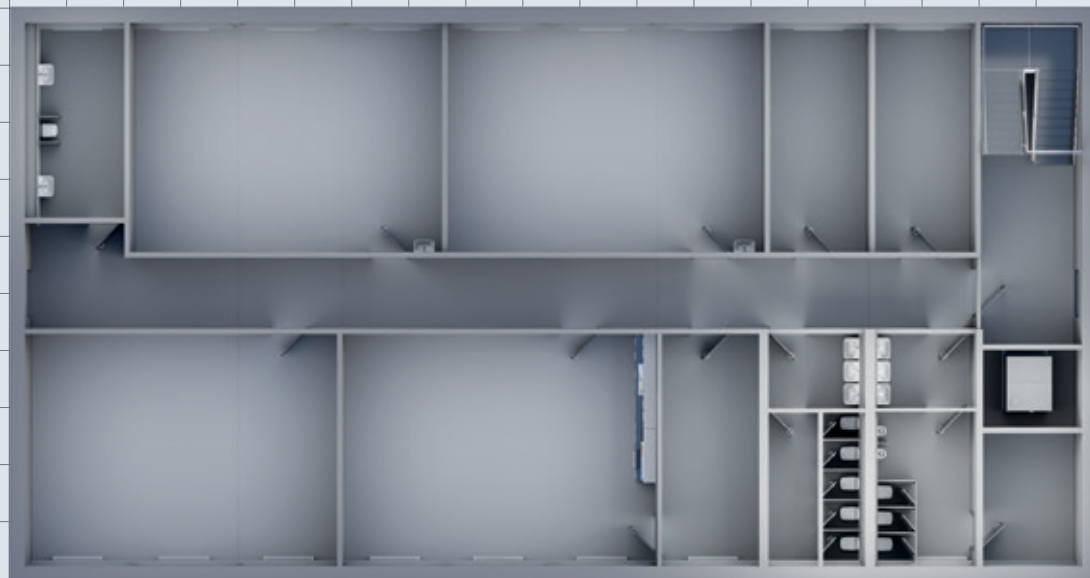
Gebäudesystem ModuLine®

SO MODULAR WIE SIE ES BRAUCHEN

Besichtigen Sie unseren
ModuLine® Showroom.
Jetzt anfragen unter
kleusberg.de/besichtigung



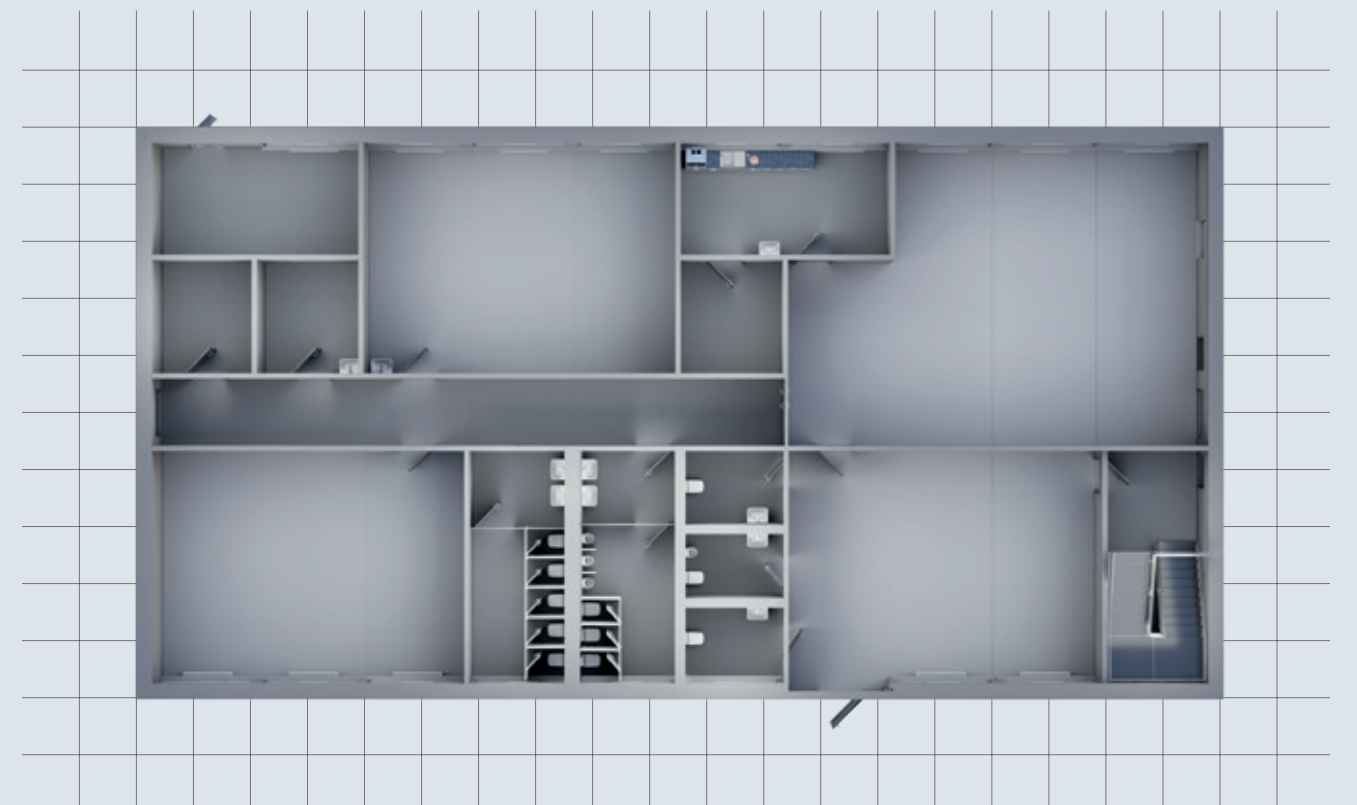
Kombinieren Sie unterschiedliche Raummodule
zu einem individuellen Gebäude.



2-GESCHOSSIG

Beispielkonfiguration
Geschosse: 2
Geschossfläche: 495 m²
Klassenräume: 8
Klassenraumgröße: ca. 58 m²

8 KLASSEN



3-GESCHOSSIG

Beispielkonfiguration
Geschosse: 3
Geschossfläche: 495 m²
Klassenräume: 12
Klassenraumgröße: ca. 58 m² und 60 m²

12 KLASSEN

Gebäudesystem ModuLine®

HIER FEHLT ES AN NICHTS



01

01
Individuelle Fassadengestaltung in Putz, Holz oder Metallkassette



02

02
Mehr Komfort und Sicherheit – mit modernen Sprechanlagen, Licht- rufsystemen und Klingelanlagen



03

03
Helle, großzügige Treppenanlagen – orientiert an den baulichen Emp- fehlungen der Schulbaurichtlinie



04

04
Aufzugssysteme ermöglichen den uneingeschränkten Zugang in alle Etagen

05
Moderne Unterrichtstechnik mit interaktiven Whiteboards und digitalen Medien



05

06
Angepasste Sanitärräume – behindertengerechte Ausstattung

07
Optionale Ausstattung mit energieeffizienten Heizsystemen mit Warmwasseraufbereitung und moderner Invertertechnologie



06

08
Schulküchen und Mensen – auf Wunsch komplett ausgestattet



07



08



DEUTSCHLANDWEIT FÜR SIE DA

Seit vielen Jahrzehnten realisiert das 1948 gegründete Unternehmen KLEUSBERG Bauvorhaben für Industrie, Handel, Gewerbe, öffentliche Auftraggeber sowie die Bauindustrie. Unser Ziel ist es, Bewährtes stetig zu verbessern, neue innovative Lösungen zu entwickeln, um daraus nachhaltige, für den Kunden wirtschaftliche Gebäude zu verwirklichen.



KLEUSBERG schafft Raum für alle. Entdecken Sie die ganze Welt der modularen Gebäude und Räume unter **kleusberg.de**



PERSÖNLICH WÄHRT AM LÄNGSTEN

So fängt alles an. Mit einem guten Gespräch. Vertrauensvoll. Kompetent. Kostenlos. Wir besprechen Ihre Wünsche und Anforderungen zu Ihrem Raumbedarf und kommen so gemeinsam mit unseren Mobilen Raumsystemen der passenden Lösung einen wichtigen Schritt näher. Buchen Sie jetzt einen Beratungstermin mit unseren Expertinnen und Experten.



Experten-Termin
jetzt online buchen.



WIR GEBEN ZUKUNFT RAUM

KLEUSBERG 



kleusberg.de