

Sicher planen und bauen

Allgemeine Bauartgenehmigung für
Modulgebäude von KLEUSBERG

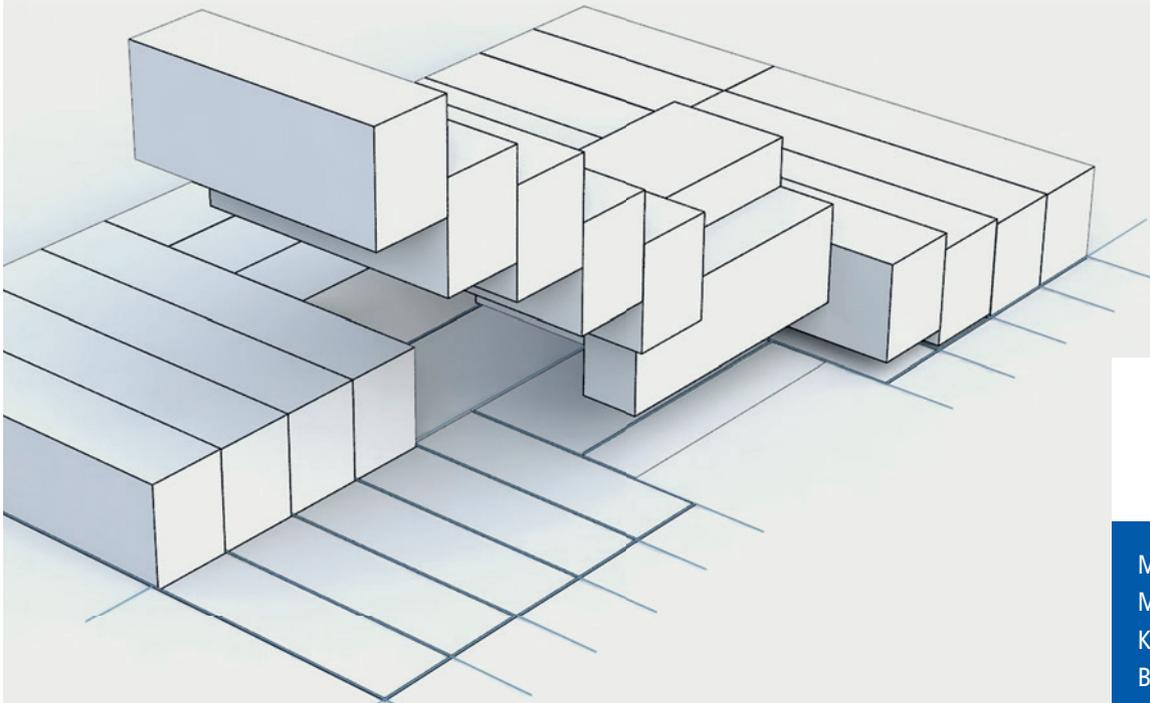


KLEUSBERG FIRST!

Als erstes Modulbau-Unternehmen
hat KLEUSBERG die allgemeine
Bauartgenehmigung (aBG) erhalten.

Das Deutsche Institut für Bautechnik in Berlin (DIBt) ermöglicht es Herstellern von Modularen Gebäuden, die sogenannte allgemeine Bauartgenehmigung (aBG) zu beantragen. KLEUSBERG hat diese Zulassung als erster Modulbau-Anbieter erhalten. Das aufwändige Prüfverfahren, in dem die KLEUSBERG Module unter anderem zahlreiche Brandversuche und -tests bestehen mussten, wurde erfolgreich absolviert.

Somit beweist KLEUSBERG auch hier wieder seine unbestrittene Technologieführerschaft im Hinblick auf Qualität, Schnelligkeit sowie auf Investitions-, Planungs- und Bau-sicherheit. 



Deutsches
Institut
für
Bautechnik

DIBt

Z-19-33-2537

Modulgebäude und das
Mietsystem ModuLine® von
KLEUSBERG jetzt mit allgemeiner
Bauartgenehmigung!

MEHR SICHERHEIT FÜR BAUHERREN UND PLANER.

Jetzt ist es amtlich!
Mit KLEUSBERG treffen Sie
die richtige Entscheidung.

KLEUSBERG verfügt bereits seit Jahren über die erforderlichen allgemeinen bauaufsichtlichen Prüfzeugnisse (abP) für die seiner modularen Bauweise zugrundeliegenden Konstruktionsaufbauten. Damit war bereits eine vorhabenbezogene Bauartgenehmigung (vBG) problemlos gegeben.

Kurz nachdem vor einigen Jahren die Möglichkeit geschaffen wurde, die allgemeine Bauartgenehmigung (aBG) zu beantragen, hat sich KLEUSBERG als erster Modulbau-Anbieter dazu entschlossen, beim DIBt (Deutsches Institut für Bau-technik in Berlin) das Prüfverfahren zu durchlaufen, um auch die allgemeine Zulassung zu erhalten.

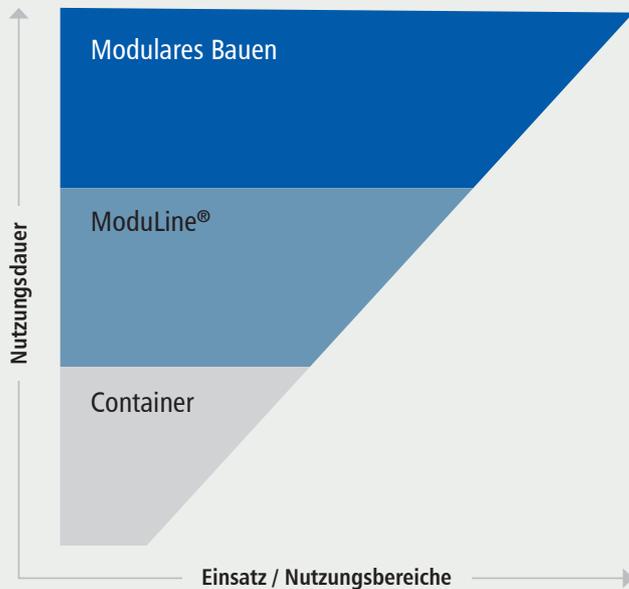
Die nun vorliegende aBG reduziert Aufwand und Risiken während des Genehmigungsprozesses für Bauherren und Planer nochmals deutlich. 



Modulgebäude sind keine Container!

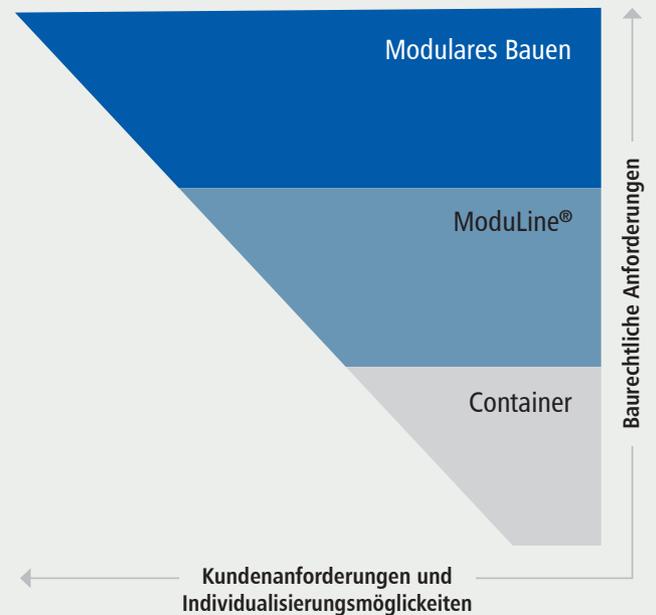
Vermeiden Sie Risiken, denn Containerbauten sind für die dauerhafte Nutzung nicht genehmigungsfähig. Wenn Sie ein dauerhaftes Gebäude planen, haben Sie die Wahl: Sie können konventionell oder modular bauen.

Modulgebäude von KLEUSBERG sind grundsätzlich zeitlich unbegrenzt genehmigungsfähig, individuell geplant gemäß Ihren Wünschen und somit eine echte Alternative für Ihre anspruchsvollen Bauvorhaben.



Mit ModuLine® bieten wir Ihnen erstmals auch modulare Gebäude zur Miete. Ebenfalls grundsätzlich ohne zeitliche Befristung der Nutzung, da auch sie über die allgemeine Bauartgenehmigung (aBG) verfügen.

Containerbauten dagegen sind lediglich eine temporäre Raumlösung (für wenige Jahre) und für den langfristigen Einsatz baurechtlich nicht zulässig. ☒



ZUKUNFT IN SICHERHEIT!

Brandschutz hat bei KLEUSBERG Priorität.

KLEUSBERG realisiert jährlich über 100 Bauprojekte modular – z. B. Schul- und Hochschulbauten, Kliniken, Kindertagesstätten, Pflegeeinrichtungen oder Büro- und Verwaltungsgebäude mit teilweise mehreren tausend Quadratmetern Geschossfläche. Allen gemeinsam ist, dass sie ohne jegliche baurechtlichen Einschränkungen zeitlich unbegrenzt genutzt werden.

Dabei erfüllen unsere Stahlmodulbauten alle brandschutztechnischen Anforderungen bis zur Gebäudeklasse 5. 



Mehr zu dem Thema Brandschutz finden Sie auf kleusberg.de/brandschutz



AN MORGEN DENKEN!

Modular bauen für viele Generationen.

Unser Ziel ist es, Gebäude zu realisieren, die in allen Belangen den Anforderungen des Baurechtes entsprechen und aus bautechnischer Sicht genehmigungsfähig sind. Dabei ist es uns wichtig, dass auch künftige Nutzergenerationen langfristig gesichert darin leben, arbeiten, spielen, lernen oder gepflegt werden können. Um das zu gewährleisten, steht bei uns Sorgfalt immer noch vor Schnelligkeit.

Gerne zeigen wir Ihnen die grundlegenden Unterschiede unserer Konstruktion und Vorgehensweise im Detail sowie die daraus resultierenden klaren Vorteile für Ihr Bauvorhaben. Zum Beispiel bei einer Besichtigung unserer Fertigungsstätten, einer unserer Baustellen oder eines fertiggestellten Projekts in Ihrer Nähe. ☑

Download unter kleusberg.de/abg



Deutschlandweit für Sie da.

Unsere kompetenten Ansprechpartner:
kleusberg.de/ansprechpartner



-  Produktionsstandorte
-  Vertriebsstandorte

KLEUSBERG GmbH & Co. KG

Wisserhof 5 ▪ 57537 Wissen

Tel.: +49 (0)2742 955-150

E-Mail: info@kleusberg.de